

**IDENTIFICACIÓN DE LOS RESPONSABLES SOLIDARIOS DE LAS  
OBLIGACIONES FISCALES CONCERNIENTES A INDUSTRIA Y COMERCIO  
DENTRO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA**

**CESAR AUGUSTO DUQUE PATIÑO  
JORGE MARIO RIOS ESCOBAR**

**UNIVERSIDAD LIBRE SECCIONAL PEREIRA  
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, ADMINISTRATIVAS Y CONTABLES  
ESPECIALIZACION EN GESTION TRIBUTARIA Y ADUANERA  
PEREIRA  
2018**

**IDENTIFICACIÓN DE LOS RESPONSABLES SOLIDARIOS DE LAS  
OBLIGACIONES FISCALES CONCERNIENTES A INDUSTRIA Y COMERCIO  
DENTRO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA**

**CESAR AUGUSTO DUQUE PATIÑO  
JORGE MARIO RIOS ESCOBAR**

**TRABAJO DE GRADO PRESENTADO COMO REQUISITO PARA OPTAR EL  
TÍTULO DE  
ESPECIALISTA EN GESTIÓN TRIBUTARIA Y ADUANERA**

**ASESOR  
JORGE IVAN QUINTERO OSPINA  
MAGISTER EN GESTION EMPRESARIAL**

**UNIVERSIDAD LIBRE SECCIONAL PEREIRA  
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, ADMINISTRATIVAS Y CONTABLES  
ESPECIALIZACION EN GESTION TRIBUTARIA Y ADUANERA  
PEREIRA  
2018**

## TABLA DE CONTENIDO

RESUMEN.....	5
ABSTRAC .....	6
INTRODUCCIÓN .....	7
JUSTIFICACIÓN .....	8
OBJETIVOS.....	10
OBJETIVO GENERAL.....	10
OBJETIVOS ESPECÍFICOS .....	10
PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA .....	11
PROBLEMA:.....	11
CAUSAS Y EFECTOS.....	11
CAUSAS:.....	11
EFECTOS:.....	12
ARTICULACION DE LAS CAUSAS Y SINTOMAS DEL PROBLEMA.....	12
DEFINICION DEL TEMA .....	13
FORMULACIÓN DEL PROBLEMA:.....	13
SISTEMATIZACION DEL PROBLEMA .....	14
MARCO CONTEXTUAL .....	14
LOCALIZACIÓN .....	14
LÍMITES.....	15
POBLACIÓN.....	15
GEOGRAFÍA .....	15
CLIMA.....	16
MARCO REFERENCIAL .....	18
MARCO JURIDICO .....	18
MARCO TEORICO .....	18
ARTICULACION DE ASPECTOS .....	19
DISEÑO METODOLÓGICO .....	22

1. IDENTIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES FORMALES DERIVADAS DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA. ...	24
IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO .....	24
2. IDENTIFICACIÓN DE LOS RESPONSABLES SOLIDARIOS DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA. ...	32
DECLARACIONES TRIBUTARIAS .....	32
DEBERES FORMALES.....	33
IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO .....	33
3. PROPUESTA PARA CONCIENTIZAR E INFORMAR A LOS RESPONSABLES DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS SOBRE SUS DEBERES FORMALES Y SU RESPONSABILIDAD SOLIDARIA FRENTE A LOS IMPUESTOS. ....	43
MANUAL DEL CONTRIBUYENTE .....	47
4. CONCLUSIONES .....	48
5. RECOMENDACIONES.....	49
BIBLIOGRAFIA.....	50
ANEXOS.....	52
ANEXO 1 .....	52
CIRCULAR No. 001 de 2017.....	52
CONTRIBUYENTE DE IMPUESTOS MUNICIPALES.....	52
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.....	52
AUTOAVALÚO.....	54
CONTENIDO DE LA DECLARACIÓN.....	54
EFECTO DEL AUTOAVALÚO EN EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA .....	55
TARIFAS .....	56
TARIFAS SECTOR RURAL .....	57
IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO RÉGIMEN SIMPLIFICADO ESPECIAL.....	58

## **RESUMEN**

En Colombia muchos contribuyentes se ven involucrados en sanciones pecuniarias, embargos, sanciones penales y cierre de establecimientos parcial o temporalmente, puesto que el código de rentas municipal establece tanto los deberes formales como las consecuencias por no cumplirlos.

Por lo anterior el presente trabajo tiene como fin en primer lugar Identificar las obligaciones formales derivadas de los impuestos municipales por otro lado Identificar a los responsables solidarios de las obligaciones tributarias.

Por último se busca consolidar una propuesta para concientizar e informar a los responsables de las obligaciones tributarias sobre sus deberes formales y su responsabilidad solidaria frente a los impuestos y así evitar o minimizar las sanciones a las que se enfrentan todos estos contribuyentes en su diario vivir.

## **ABSTRAC**

In Colombia, many taxpayers are involved in pecuniary sanctions, embargoes, criminal sanctions and closing of establishments partially or temporarily, since the municipal rent code establishes both formal duties and consequences for not fulfilling them.

Therefore, the present work has as its purpose in the first place Identify the formal obligations derived from municipal taxes on the other hand identify those responsible for the tax obligations.

Finally, it seeks to consolidate a proposal to raise awareness and inform those responsible for tax obligations about their formal duties and their joint liability against taxes and thus avoid or minimize the penalties that all these taxpayers face in their daily lives.

## **INTRODUCCIÓN**

El estatuto tributario municipal de Pereira tiene por objeto establecer y adoptar los impuestos, tasa, sobretasas, participaciones y contribuciones y las normas para su administración, determinación, discusión, fiscalización, control y recaudo, lo mismo que la regulación del régimen sancionatorio. Sin perjuicio de normas especiales que regulen temas específicos.

En este orden de ideas, el presente proyecto tiene como propósito principal consolidar una propuesta para concientizar e informar a los responsables de las obligaciones tributarias sobre sus deberes formales y su responsabilidad solidaria frente a los impuestos, para esto será indispensable realizar una identificación de las obligaciones formales derivadas de los impuestos municipales. Por otro lado se hace necesario la identificación de los responsables solidarios de las obligaciones tributarias.

## JUSTIFICACIÓN

El código de rentas municipal de Pereira establece una serie de sanciones por el incumplimiento de ciertos deberes en las declaraciones, estas sanciones son de tipo pecuniario las menos graves, así como la cancelación del registro como comerciante en las faltas más importantes; en cuanto al impuesto predial lo más grave que es el no pago del impuesto por mucho tiempo puede tener como consecuencia el remate del bien inmueble para el pago de dicho tributo y el cobro de intereses moratorios como consecuencia menos trascendental.

El código de lo contencioso administrativo establece que las faltas deben ser graduadas según su gravedad y se le debe permitir al contribuyente una debida defensa, por esto es importante que los contribuyentes tengan presente que tienen que cumplir con su deber tributario pues el desconocimiento de estas no es excusa para evitar el castigo.

Entre los impuestos relevantes dentro del municipio de Pereira tenemos industria y comercio y predial y sus hechos generadores según el acuerdo 29 de 2015, son los siguientes:

### **Impuesto Industria y Comercio:**

“ARTICULO 25. HECHO GENERADOR. El impuesto de industria y comercio recaerá, en cuanto a materia imponible, sobre todas las actividades comerciales, industriales y de servicio que se ejerzan o realicen en la jurisdicción del Municipio de Pereira directa o indirectamente por personas naturales, jurídicas o por



sociedades de hecho, ya sea que se cumplan en forma permanente u ocasional, en inmuebles determinados, con establecimientos de comercio o sin ellos.” <sup>1</sup>

Tiene como características especiales que:

- Las actividades gravadas sean ejercidas por persona natural, persona jurídica o sociedad de hecho
- Las actividades se desarrollen de manera directa o indirecta.
- Las actividades gravadas se desarrollen o ejecuten de forma permanente u ocasional.
- Las actividades gravadas se desarrollen en inmueble, con establecimientos de comercio o sin ellos.

Debe tenerse presente que en la normas de esta ciudad se señala como factor importante para la justificación de la realización del hecho generador la utilización de equipamiento o la infraestructura municipal, entendida como tal el conjunto de elementos y factores que contribuyen, hacen posible o participan en el desarrollo del proceso económico de la ciudad.

---

<sup>1</sup>CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Pereira. 2015. Pg.27

## **OBJETIVOS**

### **OBJETIVO GENERAL**

Formular una propuesta para la concientizar a los responsables solidarios de las obligaciones fiscales concernientes al impuesto de industria y comercio dentro del municipio de Pereira.

### **OBJETIVOS ESPECÍFICOS**

1. Identificar las obligaciones formales derivadas del impuesto de industria y comercio del municipio de Pereira.
2. Identificar a los responsables solidarios del impuesto de industria y comercio del municipio de Pereira.
3. Consolidar una propuesta para concientizar e informar a los responsables de las obligaciones tributarias sobre sus deberes formales y su responsabilidad solidaria frente a los impuestos.

## **PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA**

### **PROBLEMA:**

El estatuto tributario tanto municipal como nacional exigen que se cumplan unas obligaciones que son: inscripción ante la administración de impuestos nacional o municipal, presentación y pago de declaraciones en forma oportuna, deberes técnicos de facturación y contables, presentación de información exógena y mutaciones en el registro tributario.

Los responsables solidarios son las personas que están obligadas a cumplir los deberes formales en representación de sí mismo o en representación de una tercera persona natural o de una persona jurídica.

### **CAUSAS Y EFECTOS**

#### **CAUSAS:**

- Desconocimiento de la normatividad por parte de los contribuyentes
- Ausencia de recursos económicos por parte de los contribuyentes.
- Falta de interés en el cumplimiento de los deberes formales.
- Falta de asesoría tributaria.
- Olvido.

**EFFECTOS:**

- Sanciones pecuniarias.
- Desde cierre temporal hasta cierre definitivo de establecimientos.
- Embargos.
- Sanciones penales.
- Destitución funcionarios públicos y privados.

**ARTICULACION DE LAS CAUSAS Y SINTOMAS DEL PROBLEMA**

A causa del desconocimiento de la normatividad, falta de interés, ausencia de recursos económicos, mala asesoría u olvido; los contribuyentes se ven involucrados en sanciones pecuniarias embargos, sanciones penales, cierre de establecimientos puesto que el código de rentas municipal establece tanto los deberes formales como las consecuencias por no cumplirlas.

En Pereira se imponen al año más de 2000 sanciones al año según información suministrada por la secretaría de hacienda municipal a causa del incumplimiento los deberes formales por la no presentación de declaraciones y la falta de información de una mutación. El código de rentas municipal establece sanciones como sanción por extemporaneidad, sanción por no declarar, sanción por corrección, sanción por no informar, entre otras.

Los contribuyentes que son sancionados en su mayoría son personas de escasos recursos económicos y de negocios pequeños los cuales no tienen acceso a una buena asesoría tributaria y por esto no cumplen con sus deberes formales. Por otra parte debemos partir de la premisa que el desconocimiento de la ley no me exonera de una sanción “dura lex, sed lex”.

## **DEFINICION DEL TEMA**

Los deberes formales son las obligaciones que se generan por el simple hecho de inscribirse como contribuyente ante una autoridad competente. Entre los deberes formales encontramos: inscripción ante la administración de impuestos nacional o municipal, presentación de declaraciones en forma oportuna, deberes técnicos de facturación y contables, presentación de información exógena y mutaciones en el registro tributario.

La propuesta de investigación se desarrollará a nivel municipal identificando quienes son los responsables solidarios de las obligaciones fiscales dentro del municipio de Pereira en el año 2017.

## **FORMULACIÓN DEL PROBLEMA:**

¿Quiénes son los responsables solidarios derivados de las obligaciones formales de los contribuyentes de los impuestos municipales de la ciudad de Pereira?

## **SISTEMATIZACION DEL PROBLEMA**

- ¿Cuáles son las obligaciones formales derivadas de los impuestos municipales?
- ¿Quiénes son los responsables solidarios de las obligaciones tributarias?
- ¿Qué acciones se pueden implementar para concientizar e informar a los responsables de las obligaciones tributarias sobre sus deberes formales y su responsabilidad solidaria frente a los impuestos?

## **MARCO CONTEXTUAL**

### **LOCALIZACIÓN**

El Municipio de Pereira está localizado a 4 grados 49 minutos de latitud norte, 75 grados 42 minutos de longitud y 1.411 metros sobre el nivel del mar; en el centro de la región occidental del territorio colombiano, en un pequeño valle formado por la terminación de un contra fuerte que se desprende de la cordillera central. Su estratégica localización central dentro de la región cafetera, lo ubica en el panorama económico nacional e internacional, estando unido vialmente con los tres centros urbanos más importantes del territorio nacional y con los medios tanto marítimos como aéreos de comunicación internacionales.

## **LÍMITES**

- Al Sur, con los municipios de Ulloa (Departamento del Valle), Filandia y Salento (Departamentos del Quindío).
- Al Oriente, con el Departamento del Tolima, con Anzoategui, Santa Isabel, Ibagué y zona de los nevados.
- Al Occidente, con los municipios de Cartago, Anserma Nuevo (Departamento del Valle), Balboa, La Virginia (Departamento de Risaralda).

## **POBLACIÓN**

Consta de 488.839 personas de las cuales 410.535 se encuentran en el área urbana localizadas en 19 comunas y 78.304 en el área rural en 12 corregimientos.

## **GEOGRAFÍA**

- El Municipio de Pereira cuenta con pisos térmicos que van desde las nieves perpetuas (Nevado de Santa Isabel a 5.200 mts / snm) en límites con el Departamento del Tolima, hasta pisos cálidos a 900 mts / snm y a orillas del río Cauca. Por lo tanto, presenta distintas alternativas de uso agrícola.
- De hecho, existen áreas de bosques para protección de cuencas, zonas de diversificación y medias conocidas como la zona cafetera y zonas cálidas con actividad ganadera y agrícola (piña, caña de azúcar, caña panelera y pasto).
- La extensión geográfica municipal de Pereira es de 702 km<sup>2</sup> y se encuentra a una altura promedio de 1.411 mts /snm y cuenta con una temperatura promedio de 21°C.

## **CLIMA**

El suelo de Pereira se distribuye según sus climas así:

- Clima cálido el 9.9 %, clima medio el 60.7 %, clima frío el 11.5%, páramo 17.7%, su precipitación media anual es de 2.750 mm.
- Esta característica climática y la conformación de los suelos, brinda también una variedad en la cobertura vegetal y paisajística, potencializando el municipio de Pereira con una de las biodiversidades más ricas de la nación. No obstante, la ciudad se presenta como zona de alta vulnerabilidad sísmica por el tipo de suelos que la conforman y por las fallas geológicas que la atraviesan (Alcaldía de Pereira, 2017).



## Mapa del municipio de Pereira Risaralda



**Fuente:** <https://www.google.com.co/maps/place/Pereira,+Risaralda/@4.8008366,-75.7499848,13z/data=!4m5!3m4!1s0x8e388748eb56c1fd:0x95b39410f9f1dfbc!8m2!3d4.8087174!4d-75.6906>

## **MARCO REFERENCIAL**

### **MARCO JURIDICO**

- DECRETO 624 DE 1989 ESTATUTO TRIBUTARIO, PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
- DECRETO 1625 DE 2016 DECRETO REGLAMENTARIO UNICO TRIBUTARIO, PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
- ACUERDO 29 DE 2015 CODIGO DE RENTAS MUNICIPAL, CONSEJO DE PEREIRA

### **MARCO TEORICO**

#### **PRIMERA VISION**

##### **ACUERDO 29 DE 2015 DEL CONCEJO DE PEREIRA**

ARTÍCULO 257. CUMPLIMIENTO DE LOS DEBERES FORMALES. Para efectos del cumplimiento de los deberes formales relativos a los Tributos Municipales serán aplicables los artículos 571, 572,572-1 y 573 del Estatuto Tributario Nacional, sin perjuicio de la obligación que le compete al administrador de los patrimonios autónomos de cumplir a su nombre los respectivos deberes formales.

## **SEGUNDA VISION**

### **ESTATUTO TRIBUTARIO NACIONAL**

Art. 571. OBLIGADOS A CUMPLIR LOS DEBERES FORMALES.

Los contribuyentes o responsables directos del pago del tributo deberán cumplir los deberes formales señalados en la ley o en el reglamento, personalmente o por medio de sus representantes, y a falta de éstos, por el administrador del respectivo patrimonio.

### **ARTICULACION DE ASPECTOS**

En la norma nacional como lo es el estatuto tributario nacional, la cual es aplicable para los municipios del país que no tienen código de rentas municipal se establecen algunos deberes formales como lo son:

**DECLARAR:** Presentar las declaraciones de renta, ingresos y patrimonio (renta para los no contribuyentes), ventas y retención, dentro de los plazos que cada año fija el gobierno mediante decreto, en los formularios indicados para tal fin y en los lugares que les corresponda de acuerdo a su jurisdicción y dirección, informando su identificación, los factores y las firmas del declarante, de revisor fiscal en el caso de personas obligadas de acuerdo al código de comercio, o por contador público cuando el declarante haya superado los topes previstos en la ley 43 de 1990 y artículos del E.T. o cuando en la declaración de IVA tenga un saldo a favor; en algunos casos autorizados por la DIAN la presentación de las declaraciones es electrónica y solo quienes están expresamente contemplados en el art. 598 del E.T., son no contribuyentes no obligados a declarar ingresos y patrimonio y en el art. 601 se afirma que solo los responsables del régimen simplificado no están obligados a

declarar IVA, igualmente el art. 606 del E.T., contempla que los agentes retenedores cuando no han practicado retención en un mes determinado están obligados a presentar declaración mensual de retención en la fuente. Las declaraciones presentadas por los no obligados a declarar no producirán efecto legal alguno.

Así mismo no están obligados a presentar declaración de renta las personas naturales extranjeras sin residencia en el país, con sus ingresos sometidos a retención. En algunos casos el incumplimiento de obligaciones formales como las firmas, por ejemplo puede dar una declaración por no presentada.

**INFORMAR SU DIRECCIÓN Y ACTIVIDAD ECONOMICA:** El art. 612 contempla esta obligación formal así como informar los cambios. La importancia radica en que el mantener actualizada la dirección garantiza que el sujeto pasivo se entere de las actuaciones que le profieran y pueda ejercer el derecho a la defensa. La actividad económica es vital para la aplicación de índices que hace la DIAN, para correr programas de fiscalización.

**INSCRIBIRSE EN EL RUT:** Es el registro que lleva la DIAN, para conocer identificación, domicilio, NIT, tipo de contribuyente, actividad económica y responsabilidades.

**INFORMAR EL CESE DE ACTIVIDADES:** Se debe hacer dentro de los 30 días siguientes; mientras no se informe subsiste la obligación de declarar ventas.

**FACTURAR:** Están obligados a facturar todos los comerciantes, quienes ejerzan profesiones liberales o presten servicios inherentes a estas, quienes enajenen bienes producto de la actividad agrícola o ganadera, independientemente de su calidad de contribuyentes o no. Están excluidos quienes pertenezcan al régimen simplificado, los bancos, las corporaciones financieras, corporaciones de ahorro y

vivienda, compañías de financiamiento comercial, las cooperativas de ahorro y crédito, los organismos cooperativos de grado superior, las instituciones auxiliares del cooperativismo, las cooperativas multiactivas e integrales y los fondos de empleados en relación con las operaciones financieras, los distribuidores minoristas de combustible, las empresas de servicio público de transporte de pasajeros, el servicio de baños públicos, la relación laboral, las personas naturales que vendan bienes o servicios excluidos cuando no superen los topes para pertenecer al régimen común y en las enajenaciones y arrendamientos de bienes que constituyan activos fijos y que no sea comerciante. Están obligados a facturar los tipógrafos y litógrafos aun cuando pertenezcan al régimen simplificado.

Son documentos equivalentes, el ticket de máquina registradora, la boleta de ingreso a espectáculos públicos, tickets de transporte de pasajeros, recibos de pago de matrícula, las pólizas de seguros, los extractos, la factura electrónica, los contratos de medicina prepagada, la boleta de rifa o lotería, la nómina donde consta el descuento por venta de bienes o servicios, el certificado de liquidación de transacciones en bolsa, los expedidos por los no responsables de IVA y no contribuyentes de renta, el recibo de cobro de peajes. También existen documentos sustitutos de la factura en los juegos de suerte y azar y en el expendio ambulante y masivo de bienes. En el caso de los obligados a facturar que lo hagan en talonario o por computador deben solicitar autorización de la numeración ante la DIAN.

Así mismo Los artículos 257 al 292 del acuerdo 29 de 2015 de Pereira establecen los deberes formales en conformidad con el art 571 del estatuto tributario.

## **DISEÑO METODOLÓGICO**

**TIPO DE INVESTIGACION:** Descriptiva

**METODO DE INVESTIGACIÓN:**

### **MÉTODO NORMATIVO EXTENSIVO**

La investigación normativa tiene como objetivo mejorar el objeto del estudio o crear un nuevo, mejor estado de cosas, el acercamiento será diferente dependiendo de la extensión del estudio, es decir cuántos objetos que se mejorarán.

“Un proyecto extensivo se prepone mejorar una clase de objetos semejantes. Será generalmente difícil de contactar a toda la gente que pueda tener relaciones con estos objetos, y arregla su participación en el proyecto. Otra particularidad de la investigación normativa extensiva es que el proyecto rara vez puede incluir el realizar en la práctica las mejoras planeadas (más que como un proyecto experimental pequeño). Generalmente todo que puede ser hecho deberá escribir instrucciones para esta realización final, es decir componer la *teoría de la práctica* para ella”.<sup>2</sup>

### **INFORMACIÓN SECUNDARIA**

Se realizara una revisión normativa y documental sobre los impuestos municipales de Pereira.

### **INFORMACIÓN PRIMARIA**

---

<sup>2</sup>BONITA, Ross. Investigación Descriptiva. Enfoque normativo. 2011

Se realizaran encuestas a contribuyentes pequeños y medianos para determinar el grado de conocimiento de sus obligaciones y deberes formales.

## **POBLACIÓN Y MUESTRA**

Se tomara una muestra de 50 contribuyentes del impuesto de industria y comercio del municipio de Pereira.

## **1. IDENTIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES FORMALES DERIVADAS DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA.**

### **IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**

Acuerdo 29 de 2015 emitido por el Consejo de Pereira

**DEFINICIÓN DE LAS ACTIVIDADES.** Para efectos de lo dispuesto en este capítulo, se tendrán en cuenta las siguientes definiciones:

**ACTIVIDADES INDUSTRIALES.** Se consideran actividades industriales las dedicadas a la producción, extracción, fabricación, confección, preparación, reparación, manufactura, ensamblaje, de cualquier clase de materiales o bienes.

**ACTIVIDADES COMERCIALES.** Se entienden por actividades comerciales, las destinadas al expendio, compraventa o distribución de bienes o mercancías, tanto al por mayor como al por menor, y las demás definidas como tales por el Código de Comercio siempre y cuando no estén consideradas por el mismo Código como actividades industriales o de servicios.

**ACTIVIDADES DE SERVICIOS.** Son actividades de servicios las dedicadas a satisfacer necesidades de la comunidad mediante la realización de una o varias de las siguientes o análogas actividades: expendio de bebidas y comidas; servicio de restaurante, cafés, hoteles, casa de huéspedes, moteles, amoblados, transporte y aparcaderos, formas de intermediación comercial, tales como el corretaje, la comisión, los mandatos y la compraventa y administración de inmuebles; servicios de publicidad, interventoría, construcción y urbanización, radio y televisión, clubes sociales, sitios de recreación, salones de belleza, peluquerías, portería, servicios funerarios, talleres de reparaciones eléctricas, mecánicas automobiliarias y afines,



lavado, limpieza y teñido, salas de cine y arrendamiento de películas y de todo tipo de reproducciones que contengan audio y video, negocios de montepíos y los servicios de consultoría profesional prestados a través de sociedades regulares o de hecho.

En general se entenderá como actividad de servicios toda tarea, labor o trabajo ejecutado por persona natural o jurídica o por sociedad de hecho, sin que medie relación laboral con quien lo contrata, que genere una contraprestación en dinero o en especie y que se concrete en la obligación de hacer, sin importar que en ella predomine el factor material o intelectual.

#### **BASE GRAVABLE ORDINARIA DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y SU COMPLEMENTARIO DE AVISOS Y TABLEROS Y RETENCIONES:**

La base gravable estará conformada por el promedio mensual de ingresos brutos del contribuyente obtenidos durante el año inmediatamente anterior.

Para determinarlos, se restará de la totalidad de los ingresos brutos ordinarios y extraordinarios, los correspondientes a actividades exentas y no sujetas, así como las devoluciones, descuentos condicionados, exportaciones y venta de activos fijos. Hacen parte de la base gravable los ingresos obtenidos por comisiones. La base gravable para el sector financiero continuará rigiéndose por las normas vigentes para él.

#### **ARTÍCULO 29. BASE GRAVABLE PARA LAS ACTIVIDADES INDUSTRIALES:**

La base gravable para quienes realicen actividades industriales, siendo el Municipio de Pereira la sede fabril, la constituye el total de los ingresos brutos obtenidos en la comercialización de la producción.<sup>3</sup>

---

<sup>3</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 29.

**ARTÍCULO 34. BASE GRAVABLE DEL SECTOR FINANCIERO.** La base gravable para las actividades desarrolladas por las Entidades del Sector Financiero, será la establecida para tal fin en la Ley 14 de 1983, el Decreto 1333 de 1986, y las normas que en tal sentido la modifiquen, deroguen o adicionen. Dentro de la base gravable contemplada para el sector financiero, aquí prevista, formarán parte los ingresos varios.<sup>4</sup>

**ARTÍCULO 35. BASE GRAVABLE PARA LAS EMPRESAS DE SERVICIOS TEMPORALES.** La base gravable de las Empresas de Servicios Temporales para los efectos del impuesto de industria y comercio serán los ingresos brutos, entendiendo por estos el valor del servicio de colaboración temporal menos los salarios, seguridad social, parafiscales, indemnizaciones y prestaciones sociales de los trabajadores en misión.<sup>5</sup>

**ARTÍCULO 36. BASE GRAVABLE DE CONTRIBUYENTES CON ACTIVIDAD EN MAS DE UN MUNICIPIO.** El contribuyente que realice actividades industriales, comerciales o de servicios en más de un municipio a través de sucursales o agencias constituidas de acuerdo con lo estipulado en el Código de Comercio o de establecimientos de comercio debidamente inscritos, deberán registrar su actividad encada Municipio y llevar registros contables que permitan la determinación del volumen de ingresos obtenidos por las operaciones realizadas en dichos Municipios. Tales ingresos constituirán la base gravable.<sup>6</sup>

---

<sup>4</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 30.

<sup>5</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 30.

<sup>6</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 31.

### **ARTÍCULO 39. BASE GRAVABLE PARA EL TRANSPORTE TERRESTRE**

**AUTOMOTOR.** Cuando el transporte terrestre automotor se preste a través de vehículos de propiedad de terceros, diferentes de los de propiedad de la empresa transportadora, las empresas deberán registrar el ingreso y liquidar el impuesto así: Para el propietario del vehículo la parte que le corresponda en la negociación; para la empresa transportadora el valor que le corresponda una vez descontado el ingreso del propietario del vehículo.

**PARÁGRAFO:** Para efectos de aplicación de la base gravable contenida en éste artículo, a persona natural o jurídica propietaria de los vehículos en los que se preste el servicio, deberá estar inscrita en el registro de Industria y Comercio de la Subsecretaría de Asuntos Tributarios, para que declare y pague el impuesto sobre los ingresos percibidos por dicha actividad; de lo contrario, la empresa prestadora del servicio tendrá que proceder a practicarle la retención.<sup>7</sup>

**ARTÍCULO 41. TERRITORIALIDAD EN EL SERVICIO DE TRANSPORTE TERRESTREAUTOMOTOR.** La persona natural, jurídica o la sociedad de hecho que preste el servicio de Transporte Terrestre Automotor deberá cumplir con el pago del impuesto sobre los ingresos obtenidos por la prestación del servicio en la respectiva jurisdicción municipal.

**PARÁGRAFO.** Cuando el servicio se presta involucrando más de una jurisdicción municipal, para determinar el lugar de realización de la actividad se tendrá en cuenta el lugar de salida o despacho de mercancías o pasajeros.<sup>8</sup>

**ARTÍCULO 42. GRAVAMEN DE LAS ACTIVIDADES DE TIPO OCASIONAL.** Toda persona natural, jurídica o sociedad de hecho que ejerza actividades gravadas con el impuesto de industria y comercio en la jurisdicción del Municipio de Pereira, en forma ocasional o transitoria por un período máximo de noventa (90) días, conforme

---

<sup>7</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 32.

<sup>8</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 32.

a lo establecido en el artículo 32 de la Ley 14 de 1983, deberá cancelar el impuesto correspondiente.

**PARÁGRAFO 1.** Se entiende como actividad ocasional aquella desarrollada por un máximo de noventa (90) días, sin que haya lugar a la inscripción en la Subsecretaría de Asuntos Tributarios o quien haga sus veces. Estas actividades serán gravadas por la Administración Municipal, de acuerdo con su tipo y volumen de operaciones previamente determinados por el contribuyente o en su defecto estimados por la Subsecretaría de Asuntos Tributarios o quien haga sus veces, mediante pago anticipado que será fijado por acto administrativo en los casos donde el contribuyente no informe previamente la actividad.<sup>9</sup>

**ARTÍCULO 50. RECAUDACIÓN Y PAGO DE IMPUESTOS.** Los contribuyentes liquidarán, declararán y pagarán el impuesto de Industria y Comercio y sus Complementarios, en los lugares y plazos fijados en el calendario tributario establecido mediante Decreto por la Administración Municipal para cada año.<sup>10</sup>

**ARTÍCULO 51. RÉGIMEN SIMPLIFICADO ESPECIAL:** Tributarán como contribuyentes del régimen simplificado especial del impuesto de industria y comercio, quienes cumplan la totalidad de las siguientes condiciones:

1. Que sea persona natural.
2. Que tengan máximo un establecimiento de comercio, oficina, sede, local o negocio donde ejercen su actividad.
3. Que no sea distribuidor.
4. Que no sean usuarios aduaneros.
5. Que en el año anterior, los ingresos brutos totales provenientes de la actividad sean inferiores a 800 UVT.

---

<sup>9</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 32.

<sup>10</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 39.

**PARÁGRAFO 1.** El valor del Impuesto de Industria y Comercio para los contribuyentes del Régimen Simplificado Especial será de 8 UVTS anuales, pagaderos mediante factura en forma trimestral. Esta factura presta mérito ejecutivo y contra ella procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda Municipal respecto a las obligaciones liquidadas y facturadas correspondientes a cada vigencia.

**PARÁGRAFO 2.** Los contribuyentes del Régimen Simplificado Especial no serán objeto de Retención en la fuente a título de Industria y Comercio.<sup>11</sup>

**ARTÍCULO 53. AGENTES INTERMEDIARIOS.** Son agentes intermediarios para efectos de la obligación de retener, las agencias de publicidad, las agencias de viajes, las administradoras y corredoras de bienes inmuebles, las corredoras de seguros, las sociedades de intermediación aduanera, los concesionarios de vehículos, los administradores delegados en las obras de construcción, los mandatarios, deberán efectuar retención del impuesto de industria y comercio, en las operaciones en las cuales actúan en nombre propio o representación de terceros. En tal caso deben identificar en la contabilidad y con los soportes respectivos los beneficiarios de los ingresos sobre los cuales realicen las retenciones. Las responsabilidades como agente retenedor son del intermediario, salvo cuando dicho intermediario sea una persona natural, en cuyo caso será la persona jurídica que efectúa el pago o abono quien efectuará la retención.<sup>12</sup>

**ARTÍCULO 55. IMPUESTO MÍNIMO.** La declaración anual del impuesto de Industria y Comercio será liquidada con un valor mínimo de ocho (8) UVT, tanto en

---

<sup>11</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 39.

<sup>12</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 40.

el área urbana como en el área rural, siempre que el valor liquidado sea inferior a éste.<sup>13</sup>

**ARTÍCULO 58. ACTIVIDADES NO SUJETAS DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO.** No son gravables con el impuesto de industria y comercio y su complementario de avisos y tableros las siguientes actividades:

1. La producción primaria agrícola, ganadera, avícola y otras especies menores sin que se incluyan en esta prohibición las fábricas de productos alimenticios o toda industria donde haya proceso de transformación por elemental que éste sea.
2. La producción de artículos nacionales destinados a la exportación.
3. La explotación de canteras y minas diferentes de sal, esmeraldas y metales preciosos cuando las regalías o participaciones para el Municipio de Pereira sean superiores a lo que corresponda pagar por concepto de los impuestos de Industria y Comercio.
4. Los establecimientos educativos públicos, las entidades de beneficencia, las culturales y deportivas, los sindicatos, las asociaciones de profesionales y gremiales sin ánimo de lucro, los partidos políticos y los hospitales adscritos o vinculados al sistema nacional de salud.
5. La primera etapa de transformación realizada en los predios rurales, cuando se trate de actividades de producción agropecuaria, con excepción de toda industria donde haya proceso de transformación por elemental que éste sea.<sup>14</sup>

**ARTÍCULO 61. SISTEMA DE RETENCIÓN EN LA FUENTE DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO.** El sistema de retenciones en la fuente en el impuesto de industria y comercio, se regirá en lo aplicable a la naturaleza del mismo impuesto por las normas específicas adoptadas por el Municipio de Pereira y las generales

---

<sup>13</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 40.

<sup>14</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 42.

del sistema de retención aplicable al Impuesto sobre la renta y complementarios, con excepción de los agentes retenedores del impuesto.<sup>15</sup>

**ARTICULO 63. OBLIGACIÓN Y PLAZO PARA DECLARAR Y PAGAR.** Los contribuyentes del Impuesto de Industria y Comercio, que tengan la calidad de retenedores, deberán presentar la declaración y pago de la retención en los plazos establecidos por la Administración Municipal. En aquellos períodos en los cuales no se practiquen retenciones no existe la obligación de presentar la declaración de retención.<sup>16</sup>

**ARTÍCULO 84. OBLIGACIONES PARA LOS RESPONSABLES DEL RÉGIMEN SIMPLIFICADO ESPECIAL.** Los responsables del régimen simplificado Especial del impuesto de Industria y Comercio, deberán:

1. Inscribirse e informar las novedades en el Registro de Industria y Comercio.
2. Realizar el pago correspondiente según factura emitida por la subsecretaría de Asuntos tributarios.
3. Cumplir con los sistemas de control que determine el gobierno municipal
4. Llevar un sistema de contabilidad simplificada o el libro fiscal de registro de operaciones diarias con el cual se puedan determinar los ingresos gravables para el impuesto de Industria y Comercio.
5. Cumplir las obligaciones que en materia contable y de control se establezcan para el régimen simplificado especial del impuesto sobre las ventas.<sup>17</sup>

---

<sup>15</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 43.

<sup>16</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 45.

<sup>17</sup> CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015. Código de Rentas Municipal. 2015. Página 50.

## **2.IDENTIFICACIÓN DE LOS RESPONSABLES SOLIDARIOS DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA.**

### **DECLARACIONES TRIBUTARIAS**

Art. 793. Responsabilidad solidaria.

Responden con el contribuyente por el pago del tributo:

- a. Los herederos y los legatarios, por las obligaciones del causante y de la sucesión ilíquida, a prorrata de sus respectivas cuotas hereditarias o legados y sin perjuicio del beneficio de inventario;
- b. Los socios de sociedades disueltas hasta concurrencia del valor recibido en la liquidación social, sin perjuicio de lo previsto en el artículo siguiente.
- c. La sociedad absorbente respecto de las obligaciones tributarias incluidas en el aporte de la absorbida;
- d. Las sociedades subordinadas, solidariamente entre sí y con su matriz domiciliada en el exterior que no tenga sucursal en el país, por las obligaciones de ésta;
- e. Los titulares del respectivo patrimonio asociados o copartícipes, solidariamente entre sí, por las obligaciones de los entes colectivos sin personalidad jurídica.
- f. Los terceros que se comprometan a cancelar obligaciones del deudor. (art.793, estatuto tributario).<sup>18</sup>

---

<sup>18</sup> PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA. Decreto 624 de 1989. Estatuto Tributario.



## **DEBERES FORMALES**

### **IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**

El impuesto de industria y comercio recaerá, en cuanto a materia imponible, sobre todas las actividades comerciales, industriales y de servicio que se ejerzan o realicen en la jurisdicción del Municipio de Pereira directa o indirectamente por personas naturales, jurídicas o por sociedades de hecho, ya sea que se cumplan en forma permanente u ocasional, en inmuebles determinados, con establecimientos de comercio o sin ellos.

Frente al impuesto a cargo de los patrimonios autónomos los fideicomitentes y/o beneficiarios, son responsables por las obligaciones formales y sustanciales del impuesto, en su calidad de sujetos pasivos.

En los contratos de cuenta de participación el responsable del cumplimiento de la obligación de declarar es el socio gestor; en los consorcios, socios o partícipes de los consorcios, uniones temporales, lo será el representante de la forma contractual.

### **PARA LOS DISTRIBUIDORES DE DERIVADOS DEL PETRÓLEO**

A la persona natural o jurídica que desarrolle actividades de extracción y transformación de derivados del petróleo, se le aplicará la tarifa industrial correspondiente, en cuanto a la liquidación del impuesto se refiere.

A las personas que compren al industrial para vender al distribuidor que comercializa al público se les aplicará la tarifa comercial correspondiente.

## **TRANSPORTE TERRESTRE AUTOMOTOR**

Para efectos de aplicación de la base gravable contenida en éste artículo, la persona natural o jurídica propietaria de los vehículos en los que se preste el servicio, deberá estar inscrita en el registro de Industria y Comercio de la Subsecretaría de Asuntos Tributarios, para que declare y pague el impuesto sobre los ingresos percibidos por dicha actividad; de lo contrario, la empresa prestadora del servicio tendrá que proceder a practicarle la retención

## **OTROS INGRESOS OPERACIONALES.**

Para la aplicación de las normas de la Ley 14 de 1983, los ingresos operacionales generados por los servicios prestados a personas naturales o jurídicas se entenderán realizados en el Municipio de Pereira para aquellas entidades financieras, cuya principal, sucursal, agencia u oficinas abiertas al público operen en esta Ciudad. Para estos efectos las entidades financieras deberán comunicar a la Superintendencia Financiera el movimiento de sus operaciones discriminadas por las principales, sucursales, agencias u oficinas abiertas al público que operen en el Municipio de Pereira.

## **RÉGIMEN SIMPLIFICADO ESPECIAL**

Tributarán como contribuyentes del régimen simplificado especial del impuesto de industria y comercio, quienes cumplan la totalidad de las siguientes condiciones:

1. Que sea persona natural.
2. Que tengan máximo un establecimiento de comercio, oficina, sede, local o negocio donde ejercen su actividad.
3. Que no sea distribuidor.
4. Que no sean usuarios aduaneros.

5. Que en el año anterior, los ingresos brutos totales provenientes de la actividad sean inferiores a 800 UVT.

PARÁGRAFO 1. El valor del Impuesto de Industria y Comercio para los contribuyentes del Régimen Simplificado Especial será de 8 UVTS anuales, pagaderos mediante factura en forma trimestral. Esta factura presta mérito ejecutivo y contra ella procede el recurso de reconsideración ante el Secretario de Hacienda Municipal respecto a las obligaciones liquidadas y facturadas correspondientes a cada vigencia.

### **AUTORRETENCION**

Las entidades sometidas a control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera, las estaciones de combustibles, los grandes contribuyentes del impuesto de renta clasificados como tal por la DIAN, las empresas que presten servicios públicos domiciliarios, los del régimen común; los contribuyentes que para efectos de control determine la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas a través de la Subsecretaría de Asuntos Tributarios, están obligados a efectuar autorretención sobre sus propios ingresos obtenidos por sus actividades gravadas en el Municipio

PARÁGRAFO 1. Los contribuyentes que no hagan parte del régimen simplificado especial del impuesto de industria y comercio, serán autorretenedores sobre los conceptos que no hayan sido objeto de retención.

PARÁGRAFO 2. Los contribuyentes objeto de exoneraciones serán autorretenedores sobre el porcentaje no exonerado por el término del beneficio, y así debe constar en sus facturas o documento equivalente

PARÁGRAFO 3. Son contribuyentes del régimen autorretenedor del impuesto de industria y comercio los que no pertenecen al régimen simplificado especial, acorde a la reglamentación que para tal efecto expida la Subsecretaría de Asuntos

Tributarios de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas, mediante acto administrativo.

PARÁGRAFO 4. Los contribuyentes que tengan la calidad de autorretenedores de industria y comercio tendrán la obligación de presentar la declaración de autorretención aún en aquellos períodos en los cuales no generen ingresos gravables. Lo anterior igualmente aplica para los contribuyentes que se encuentren exonerados del pago del impuesto.

PARÁGRAFO 5. En los casos en que el autorretenedor tramite el cierre del establecimiento antes de la fecha de presentación de la declaración anual, podrá abstenerse de presentar la declaración de autorretención de dicho período y liquidar directamente la declaración anual hasta la fecha de cese de actividades

PARÁGRAFO 6. Con el fin de identificar a los contribuyentes que tienen la calidad de autorretenedores se exigirá una mención obligatoria dentro de la factura o documento equivalente, ya sea impresa o a través de un sello. De no existir dicha mención los obligados a retener deberán realizar la respectiva retención.

## **AGENTES INTERMEDIARIOS**

Son agentes intermediarios para efectos de la obligación de retener, las agencias de publicidad, las agencias de viajes, las administradoras y corredoras de bienes inmuebles, las corredoras de seguros, las sociedades de intermediación aduanera, los concesionarios de vehículos, los administradores delegados en las obras de construcción, los mandatarios, deberán efectuar retención del impuesto de industria y comercio, en las operaciones en las cuales actúan en nombre propio o representación de terceros. En tal caso deben identificar en la contabilidad y con los soportes respectivos los beneficiarios de los ingresos sobre los cuales realicen las

retenciones. Las responsabilidades como agente retenedor son del intermediario, salvo cuando dicho intermediario sea una persona natural, en cuyo caso será la persona jurídica que efectúa el pago o abono quien efectuará la retención

## **AGENTES DE RETENCIÓN**

Son agentes de retención:

1. Todas las personas jurídicas y sus asimiladas y las entidades públicas que realicen pagos o abonos en cuenta en el municipio o por operaciones realizadas en el mismo, bien sea que tengan domicilio, sucursal, agencia, establecimiento o representante que efectúe el pago.
2. Quienes se encuentren catalogados como grandes contribuyentes por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales.
3. Las personas naturales que tengan la calidad de comerciantes y que sean agentes de retención del impuesto sobre la renta.
4. Las sociedades fiduciarias por los pagos o abonos que efectúen en desarrollo de los contratos y encargos fiduciarios que constituyan para sus beneficiarios ingresos gravados con el impuesto de Industria y Comercio y los agentes intermediarios.
5. Los contribuyentes del régimen común que la Subsecretaría de Asuntos tributarios establezca mediante acto administrativo.
6. Los intermediarios o terceros que intervengan en las siguientes operaciones económicas en las que se generen ingresos en actividades gravadas para el beneficiario del pago o abono en cuenta:
  - a) Cuando las empresas de transporte terrestre, de carga o pasajeros, realicen pagos o abonos en cuenta a sus afiliados o vinculados, que se generen en actividades gravadas con el impuesto de industria y comercio, producto de la prestación de servicios de transporte que no hayan sido objeto de retención por el cliente del servicio, efectuarán la retención del impuesto de industria y comercio sin importar la calidad del contribuyente beneficiario del pago o abono en cuenta.

- b) En los contratos de mandato, incluida la administración delegada, el mandatario practicará al momento del pago o abono en cuenta todas las retenciones del impuesto de industria y comercio, teniendo en cuenta para el efecto la calidad del mandante. Así mismo, cumplirá todas las obligaciones inherentes al agente retenedor.
- c) El mandante declarará según la información que le suministre el mandatario, el cual deberá identificar en su contabilidad los ingresos recibidos para el mandante y los pagos y retenciones efectuadas por cuenta de éste.
- d) El mandante practicará la retención en la fuente sobre el valor de los pagos o abonos en cuenta efectuados a favor del mandatario por concepto de honorarios.
- e) Los responsables del régimen común del impuesto de industria y comercio, que no pertenezcan al régimen simplificado de IVA, en todas sus operaciones.

7. Los Consorcios y Uniones Temporales.

8. Las personas jurídicas y sus asimiladas que realicen actividades exentas o no sujetas al impuesto de industria y comercio.

PARÁGRAFO 1. Para efectos de la obligación de efectuar la retención se entienden como entidades públicas, la Nación, los ministerios, superintendencias, unidades administrativas especiales, las contralorías, procuradurías, personerías, fiscalía, defensoría, los departamentos, municipios, los establecimientos públicos, las empresas industriales y comerciales del Estado de todos los niveles territoriales, las sociedades de economía mixta en las cuáles el Estado tenga una participación superior al 50%, así como las entidades descentralizadas indirectas y directas y las demás personas jurídicas en las que exista dicha participación pública mayoritaria, cualquiera que sea la denominación que ellas adopten, en todos los órdenes territoriales y niveles y en general todos los organismos del Estado a los cuales la Ley les otorgue la capacidad de celebrar contratos, sea que los hagan directamente o por interpuesta persona.

PARÁGRAFO 2. Los contribuyentes del régimen simplificado especial no serán objeto de retención en la fuente a título del impuesto de industria y comercio.

### **RETENCIONES PRACTICADAS A NO INSCRITOS COMO SUJETOS DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**

Toda persona natural o jurídica, o sociedad de hecho que realice una actividad en el Municipio de Pereira, que no se encuentre inscrito como sujeto pasivo del impuesto de industria y comercio, sino en otra ciudad, al momento del pago o abono en cuenta le será practicada la retención correspondiente a la actividad desarrollada. Para ellos el impuesto del respectivo periodo será igual a las retenciones en la fuente que les hubieren sido efectuadas.

### **RÉGIMEN SIMPLIFICADO ESPECIAL DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**

A partir del año gravable 2015 pertenecen al régimen simplificado Especial los contribuyentes del impuesto de Industria y Comercio, que cumplan con la totalidad de las condiciones establecidas por la Subsecretaría de Asuntos Tributarios de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas en acto administrativo que se expida.

Se presume que los contribuyentes que inicien actividades dentro del respectivo año pertenecen al régimen autorretenedor de Industria y comercio, salvo aquellos que cumplan con los requisitos establecidos para pertenecer al régimen simplificado especial del impuesto de Industria y Comercio. Se hace necesario definir la pertenencia al Régimen Simplificado Especial o al Régimen de autorretenedor con base en la proyección de ingresos reportada al momento de la inscripción ante Cámara de Comercio de Pereira.

PARÁGRAFO. La Subsecretaría de Asuntos Tributarios de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas, establecerá en el mismo acto donde se determinen

los requisitos y montos del Régimen Simplificado Especial del impuesto de industria y comercio, cuando un contribuyente no pertenezca a este régimen.

### **CAMBIO DE RÉGIMEN SIMPLIFICADO ESPECIAL AL RÉGIMEN AUTORRETENEDOR**

Cuando los ingresos brutos del sujeto pasivo del impuesto de Industria y Comercio, perteneciente al régimen simplificado Especial superen en lo corrido del respectivo año gravable los montos establecidos por la Subsecretaría de Asuntos Tributarios de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas, el contribuyente solicitará el cambio de Régimen, sin perjuicio de que la Subsecretaría de Asuntos tributarios puede hacer dicho cambio de oficio a través de acto administrativo y el contribuyente será responsable de los deberes propios de este régimen.

### **CAMBIO DE RÉGIMEN AUTORRETENEDOR AL RÉGIMEN SIMPLIFICADO ESPECIAL**

Cuando un contribuyente que pertenece al régimen autorretenedor, cumpla con los requisitos para pertenecer al régimen simplificado especial, deberá solicitar el cambio de régimen dentro de los primeros seis (6) meses del año para el cual cumpla con dichos requisitos. Mientras el contribuyente no informe esta novedad, continuará perteneciendo al régimen autorretenedor.

La Subsecretaría de Asuntos tributarios de la Secretaría de Hacienda y Finanzas Públicas podrá realizar este cambio de régimen de autorretención a Régimen Simplificado Especial de forma oficiosa a través de acto administrativo.



## **OBLIGACIONES PARA LOS RESPONSABLES DEL RÉGIMEN SIMPLIFICADO ESPECIAL**

Los responsables del régimen simplificado Especial del impuesto de Industria y Comercio, deberán:

1. Inscribirse e informar las novedades en el Registro de Industria y Comercio.
2. Realizar el pago correspondiente según factura emitida por la subsecretaría de Asuntos tributarios.
3. Cumplir con los sistemas de control que determine el gobierno municipal
4. Llevar un sistema de contabilidad simplificada o el libro fiscal de registro de operaciones diarias con el cual se puedan determinar los ingresos gravables para el impuesto de Industria y Comercio.
5. Cumplir las obligaciones que en materia contable y de control se establezcan para el régimen simplificado especial del impuesto sobre las ventas.

PARÁGRAFO 1. Los pagos de la obligación tributaria de los contribuyentes del régimen simplificado especial deberán efectuarse trimestralmente, atendiendo los plazos especiales que para el efecto establezca la administración municipal.

PARÁGRAFO 2. Del régimen simplificado especial de que trata los artículos anteriores se exceptúan las actividades correspondientes a bares, grilles, discotecas, tabernas, y demás establecimientos de comercio que expendan bebidas alcohólicas para consumo dentro del local, estas actividades pertenecerán únicamente al régimen autorretenedor".

Responden con el contribuyente por el pago del tributo:

- a. Los herederos y los legatarios, por las obligaciones del causante y de la sucesión ilíquida, a prorrata de sus respectivas cuotas hereditarias o legados y sin perjuicio del beneficio de inventario;

- b. Los socios de sociedades disueltas hasta concurrencia del valor recibido en la liquidación social, sin perjuicio de lo previsto en el artículo siguiente.
- c. La sociedad absorbente respecto de las obligaciones tributarias incluidas en el aporte de la absorbida;
- d. Las sociedades subordinadas, solidariamente entre sí y con su matriz domiciliada en el exterior que no tenga sucursal en el país, por las obligaciones de ésta;
- e. Los titulares del respectivo patrimonio asociados o copartícipes, solidariamente entre sí, por las obligaciones de los entes colectivos sin personalidad jurídica.
- f. Los terceros que se comprometan a cancelar obligaciones del deudor. (art.793, estatuto tributario).

### **3. PROPUESTA PARA CONCIENTIZAR E INFORMAR A LOS RESPONSABLES DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS SOBRE SUS DEBERES FORMALES Y SU RESPONSABILIDAD SOLIDARIA FRENTE A LOS IMPUESTOS.**

Después de la identificación de las causas por las cuales los contribuyentes evaden sus responsabilidades tributarias se pudo evidenciar que en el 80% de los casos este fenómeno se presenta por falta una educación e información eficaz.

En base a esto, en este proyecto se genera una propuesta que contribuya a informar y educar de manera acertada a los contribuyentes logrando así que estos interioricen las razones por las cuales se deben cumplir las obligaciones y las consecuencias que acarrea para su economía el no cumplimiento de estas.

En concordancia con lo anterior se realizó una revisión bibliográfica de conceptos claves que se tuvieron en cuenta para la formulación de dicha propuesta.

#### **LA COMUNICACIÓN PARA INFORMAR**

La comunicación informativa es el tipo de comunicación que se define como la manera de decir algo para enterar a una o varias personas para que tengan noción sobre un tema o noticia explícita de manera que estén informados sobre un suceso o algún tema, ya sea bibliográfico, científico o de otra índole. La comunicación es el proceso mediante el cual se transmite información de una entidad a otra. Los procesos de comunicación son interacciones mediadas por signos entre al menos dos agentes que comparten un mismo repertorio de signos y tienen unas reglas semióticas comunes. Tradicionalmente, la comunicación se ha definido como "el intercambio de sentimientos, opiniones, o cualquier otro tipo de información

mediante habla, escritura u otro tipo de señales".<sup>19</sup> Todas las formas de comunicación requieren un emisor, un mensaje y un receptor. En el proceso comunicativo, la información es incluida por el emisor en un paquete y canalizada hacia el receptor a través del medio. Una vez recibido, el receptor decodifica el mensaje y proporciona una respuesta. El funcionamiento de las sociedades humanas es posible gracias a la comunicación. Esta consiste en el intercambio de mensajes entre los individuos. Desde un punto de vista técnico se entiende por comunicación el hecho que un determinado mensaje originado en el punto A llegue a otro punto determinado B, distante del anterior en el espacio o en el tiempo. La comunicación implica la transmisión de una determinada información.

## **LA CONCIENCIA TRIBUTARIA**

Según Mario Alva Matteucci se entiende la conciencia tributaria como la "interiorización en los individuos de los deberes tributarios fijados por las leyes, para cumplirlos de una manera voluntaria, conociendo que su cumplimiento acarreará un beneficio común para la sociedad en la cual ellos están insertados".<sup>20</sup>

Esta definición incluye varios elementos:

El primero, es la interiorización de los deberes tributarios. Este elemento alude necesariamente a que los contribuyentes poco a poco y de manera progresiva, busquen conocer de antemano qué conductas deben realizar y cuáles no, que estén

---

<sup>19</sup>GONZÁLEZ, Carlos. 2017. <https://es.scribd.com/document/147521260/La-comunicacion-Para-Informar> [Citado en Diciembre 15 de 2017]

<sup>20</sup>ALVA, Mario. La definición de conciencia tributaria y los mecanismos para crearla. Revista análisis tributario. Volumen VIII N° 90.1995. Páginas 37 y 38.

prohibidas respecto del sistema tributario. Aquí es donde normalmente se percibe el factor de riesgo, los contribuyentes observan que es mejor cumplir que faltar a la normatividad tributaria.

El segundo, consiste en cumplir de manera voluntaria, que se refiere a que los contribuyentes deben, sin necesidad de coacción, verificar cada una de las obligaciones tributarias que les impone la Ley. Lo importante es que el contribuyente, en ejercicio de sus facultades, desea hacerlas. La coacción no debe intervenir aquí. Esto es aún extraño en nuestra sociedad.

Tercero, es que el cumplir acarreará un beneficio común para la sociedad.

Siendo el contribuyente un ser humano, debe pertenecer a una comunidad y disfrutar de los beneficios que ésta tiene. Por ello, cuando se paguen los tributos en el monto y tiempo respectivo, todo contribuyente necesariamente percibirá que se podrán solventar los servicios públicos, se mejorará asimismo su funcionamiento. El Estado podrá dar un eficaz cumplimiento a los servicios dirigidos a la sociedad en general.

Es importante hacer notar aquí la opinión de un estudioso del Derecho Tributario, nos referimos a LUCIEN MEHL, nos dice con respecto a este punto que: "... la aceptación del principio del impuesto, la sumisión voluntaria a la obligación fiscal, presuponen un sentimiento de pertenencia a la comunidad, al mismo tiempo que la robustecen. Existe una clara correlación entre el grado de cohesión y estabilidad de una sociedad y la fuerza de adhesión que sus miembros manifiestan con respecto a los principios políticos que constituyen su base, y el nivel de espontaneidad y sinceridad en la ejecución de las obligaciones fiscales por otro"<sup>21</sup>

La idea de comunidad está presente en nuestra definición y de igual manera en la explicación que da LUCIEN MEHL. Esto porque el hombre es un ser social por

---

<sup>21</sup>MEHL, Lucien. 2017.

naturaleza, por ello no podría vivir solo. Por la misma razón, el aceptar que no puede vivir solo, sino en comunidad, implícitamente acepta el impuesto que representa un gasto por parte de él para financiar los servicios públicos que la propia sociedad reclama, para poder servir a todos, inclusive al propio contribuyente que pagó sus tributos.

Teniendo en cuenta estos conceptos las acciones que se deben abordar para la concientización de los contribuyentes son las siguientes:

En primera instancia el municipio mediante los medios de comunicación (radio, televisión, prensa a nivel local) debe informar de manera repetitiva y asegurando llegar a la mayor cantidad de los contribuyentes del municipio de Pereira acerca de las obligaciones formales básicas. Estos medios de comunicación deben ser masivos y verídicos.

Otra de las acciones que se deben abordar es la entrega de cartillas junto con las facturas de los servicios públicos en el mes de enero de cada año y masificar el envío de estas por correo electrónico.

El municipio debe diseñar una plataforma de educación tributaria virtual, en este también se deben se debe hacer a conferencias gratuitas para los contribuyentes de obligatorio cumplimiento para verificar el cumplimiento de este requisito las personas que crean una nueva empresa deben comprobar asistencia a la conferencia.

Dichas conferencias también se deben realizar de forma presencial y se debe exigir la asistencia de todos los contribuyentes.

Estas acciones deben ser realizadas por la secretaría de hacienda que es la entidad encargada del cobro, recaudo y fiscalización de cada uno de los impuestos.

## **MANUAL DEL CONTRIBUYENTE**

Para fines educativos la secretaria de hacienda emite circulares donde se informan sobre las obligaciones a cumplir ,es por este motivo que no es necesario diseñar un manual, pues se hace necesario masificar las herramientas diseñadas por dicha entidad para este fin se utilizará la cartilla del año 2017. (Ver anexo.1)

#### **4. CONCLUSIONES**

- Se ha discutido y aclarado que legalmente, existe una obligación de pago de los impuestos, asimismo, se ha mencionado que la autoridad tiene el derecho de cobrarlos y que cada vez implementan mayores mecanismos de control que, además de representar un costo para la secretaria de hacienda, no garantizan el cumplimiento de la obligación. Lo que queda es acudir a los principios individuales y decidir, si actuar por el bien común o buscar solo los intereses personales.
- El pago de impuestos debe integrarse a la moralidad de las personas, reconociendo al menos los siguientes aspectos: la función del Estado, la legalidad de las contribuciones, los límites del Estado como representante de la sociedad y la justicia en el pago de impuestos a través del ejercicio de una ciudadanía activa.
- No basta con informar sobre la obligación y fiscalizar la falta de pago, sino que es necesario concientizar a los contribuyentes de que sus acciones deben ser valoradas por uno mismo como correctas o incorrectas sin importar el comportamiento del resto y asumir la responsabilidad de contribuir así como, ejercer una ciudadanía activa al exigir resultados eficientes a los funcionarios públicos que debiera integrarse en los procesos de formación educativa tanto formal, en las aulas, como informal, en el seno familiar.
- La ciudadanía en general desconoce el alcance de los deberes formales y de su responsabilidad, lo cual produce un desgaste en la actuación de la secretaria de hacienda.
- La normatividad vigente es muy extensa y difícil de entender para los contribuyentes no versados en la materia.
- Las normas existen para cumplirlas, puesto que el desconocimiento de estas generan sobre costos en materia financiera para los contribuyentes.



## **5. RECOMENDACIONES**

- Concientizar e informar a los contribuyentes acerca de sus responsabilidades tributarias por parte del municipio de Pereira y desde la Secretaria de Hacienda se tomen acciones eficientes en torno al tema.
- Mejorar las condiciones de los contribuyentes, ya que si estas acciones se realizan se hace más práctico y menos caótica la labor tanto para la secretaría de hacienda como para los contribuyentes en general.
- Enfocar la propuesta en una labor constante y activa para lograr así la interiorización de los ciudadanos por medio de los medios de comunicación (radio, televisión, prensa y correo electrónico) y por medio físico en la entrega de servicios públicos.
- Simplificar el sistema tributario es una necesidad a nivel nacional y en particular a nivel local.
- Incentivar la formalización de los negocios para generar mayores recaudos de impuestos.
- Mejorar los sistemas de información electrónica para una mejor autogestión por parte de los contribuyentes.

## BIBLIOGRAFIA

- PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA. Decreto 624 de 1989. Estatuto Tributario.
- PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA. Decreto 1625 de 2016 Decreto Reglamentario Único Tributario
- CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 29 de 2015, Código de Rentas Municipal.
- CONCEJO DE PEREIRA. Acuerdo 41 de 2012.
- BONITA-Ross. Investigación Descriptiva. Enfoque normativo. 2011  
Consultado el 15 de junio de 2017.<https://es.scribd.com/doc/52159541/el-enfoque-normativo>,
- AL CALDIA DE PEREIRA. 2017  
Consultado el 05 de Agosto de 2017.  
<http://www.pereira.gov.co/MiMunicipio/Paginas/Informacion-del-Municipio.aspx>
- GOOGLE MAPS. 2017  
Consultado el 05 de agosto de 2017.  
<https://www.google.com.co/maps/place/Pereira,+Risaralda/@4.8008366,-75.7499848,13z/data=!4m5!3m4!1s0x8e388748eb56c1fd:0x95b39410f9f1dfbc!8m2!3d4.8087174!4d-75.690601>
- SECRETARIA DE HACIENDA. Alcaldía de Pereira Municipio de Pereira. Circular 001. 2017.
- CARLOS GONZÁLEZ. Stribd. 2017.  
Consultado el 15 de diciembre de 2017.  
<https://es.scribd.com/document/147521260/La-comunicacion-Para-Informar>

- MARIO ALVA. La definición de conciencia tributaria y los mecanismos para crearla. Revista análisis tributario. Volumen VIII N° 90. Páginas 37 y 38. 1995

## **ANEXOS**

### **ANEXO 1**

#### **CIRCULAR No. 001 de 2017**

Señor

#### **CONTRIBUYENTE DE IMPUESTOS MUNICIPALES**

Ciudad

La Administración Municipal a través del Decreto No.005 del 2 de enero de 2017 estableció los plazos de presentación y pago de las declaraciones tributarias, pago de los impuestos y contribuciones en el Municipio de Pereira.

Con el fin de facilitar el adecuado cumplimiento de sus obligaciones tributarias en materia de los Impuestos Predial Unificado e Industria y Comercio, le recomendamos tener presente la siguiente información evitando incurrir en sanciones y pago de intereses moratorios.

#### **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

El pago del impuesto predial unificado causado durante la vigencia 2017, se efectuará por períodos trimestrales para la zona urbana y rural, los cuales tendrán las siguientes fechas de vencimiento:

<b>TRIMESTRE</b>	<b>VENCIMIENTO</b>
Enero - Marzo	Marzo 31/2017
Abril - Junio	Junio 30/2017
Julio – Septiembre	Septiembre 29/2017
Octubre - Diciembre	Diciembre 29/2017

**Recuerde:** El no recibir la factura del impuesto predial unificado, no lo exime del pago oportuno, por lo tanto puede reclamar el duplicado de la misma en las ventanillas del Centro de Servicio Oportuno ubicado en la Cra. 10 No. 17-55 Edificio Torre Central piso 1 local 104 de la ciudad de Pereira, en el horario de 8 am a 4 pm en jornada continua, también ingresando a la página del Municipio [www.pereira.gov.co](http://www.pereira.gov.co), link portal tributario-factura express, digitando la ficha catastral en su respectivos campos (25 dígitos), luego puede proceder a imprimir la factura, la cual debe ser en impresora Lasser.

A través de la página del Municipio, link portal tributario, el contribuyente se puede registrar, diligenciando los datos solicitados y adjuntando la fotocopia de la cédula de ciudadanía al correo electrónico [portaltributariopereira.gov.c](mailto:portaltributariopereira.gov.c), la Subsecretaria de Asuntos Tributarios al verificar la información le enviará la clave al correo electrónico y así podrá acceder a toda la información del impuesto predial e industria y comercio.

El Decreto No.005 del 2 de Enero de 2017, en su PARAGRAFO 2: establece un descuento del 10% por la vigencia fiscal 2017, por pronto pago para los contribuyentes del Impuesto Predial Unificado, del sector urbano y rural que cancelen la totalidad del impuesto correspondiente a la vigencia de 2017, hasta el 31 de marzo de 2017.

PARAGRAFO 3: establecer un descuento del 15% para los contribuyentes del impuesto predial unificado, del sector urbano y rural que cancelen la totalidad del impuesto incluida la vigencia 2017, hasta el 31 de marzo de 2017, que cancelaron la totalidad del impuesto de la vigencia fiscal 2016 antes del 1 de abril de 2016.

## **AUTOAVALÚO**

### **SISTEMA DE DECLARACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

Los contribuyentes del Impuesto Predial Unificado que de forma opcional deseen acogerse al sistema de AUTOAVALUO, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 14, 15 y 16 del Estatuto Tributario Municipal, podrán hacerlo dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha de notificación de la primera factura en los formularios que para tal fin disponga la Administración Municipal.

### **CONTENIDO DE LA DECLARACIÓN**

Se establece que el Contribuyente, propietario o poseedor que opte por declarar el Impuesto Predial Unificado, deberá presentar la declaración anualmente mínimo por dos (2) vigencias, con la tarifa del 16x1000. Dicha declaración debe contener los siguientes datos:

1. Apellidos y nombre o razón social y NIT del propietario o poseedor del Predio.
2. Número de identificación y dirección del predio.
3. Número de metros del Área total y Área construida del predio.
4. Auto avalúo del predio (Debe ser superior al establecido por la Administración).
5. Tarifa aplicada (La máxima tarifa establecida en este estatuto).
6. Impuesto predial autoliquidado por el contribuyente.
7. Porcentaje de participación para la Carder(15%).

## **EFFECTO DEL AUTOAVALÚO EN EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA**

De conformidad con el Estatuto Tributario Nacional, el auto-avalúo servirá como costo fiscal para la determinación de la renta o ganancia ocasional que se produzca al momento de enajenar el predio.

Los contribuyentes que adopten el sistema de auto-avalúo por efectos fiscales o ganancia ocasional, podrán hacerlo siempre y cuando cumplan las siguientes condiciones:

- a).Estar a paz y salvo por concepto del impuesto, incluso, de la vigencia actual que pretende autoavaluarse.
- b).La declaración de autoavalúo se presentará sobre la vigencia anterior y la actual sobre un mayor valor mínimo del 25% del avalúo fijado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi de cada vigencia, y liquidara ese mayor valor con la tarifa del 16 por mil, indistintamente del uso y del estrato.
- c).Al adoptar este sistema, deberá continuar liquidando el impuesto sobre el valor autoavaluado por las dos (2) vigencias siguientes, pasado este tiempo, si así lo decide podrá volver al sistema de facturación.
- d).Estas declaraciones no generan sanción alguna, ni serán sometidas a procesos de fiscalización, pero si generan intereses y prestan merito ejecutivo en caso de mora en el pago.

## TARIFAS

### TARIFAS DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO VIGENCIA 2017

SECTOR URBANO	
ESTRATO Y DESTINO	TARIFA
1-BAJO-BAJO	5 x 1000
2- BAJO	6 x 1000
3- MEDIO-BAJO	8 x 1000
4- MEDIO	10 x1000
5- MEDIO-ALTO	12 x 1000
6- ALTO	14 x 1000
LOTES	25 x 1000
LOTES CON LIMITACIONES EN LA CONSTRUCCIÓN	5 x1000
COLEGIOS EDUCATIVOS PRIVADOS	7 x 1000
PREDIOSALSERVICIO DE LA JUSTICIA	7 x 1000
FINANCIERO	16 x 1000



**Nota 1:** Los predios urbanos con destino económico habitacional en los estratos 1, 2 y 3 y cuyo avalúo sea **inferior** a 135 SMMLV, se les aplicará las siguientes tarifas.

SECTOR URBANO	
ESTRATO Y DESTINO	TARIFA
1-Bajo-bajo	2x1000
2-Bajo	3x1000
3-Medio-bajo	7x1000

**TARIFAS SECTOR RURAL**

SECTOR RURAL	
CLASIFICACION Y DESTINO	TARIFA
7- PEQUEÑOS AGROPECUARIOS	6x1000
8- MEDIANOS AGROPECUARIOS	11x1000
9. GRANDES AGROPECUARIOS	12x 1000
10.NO AGROPECUARIOS	14x1000
FINANCIERO	16x1000
COLEGIOS EDUCATIVOSPRIVADOS	7x1000
PREDIOSALSERVICIODELAJUSTICIA	7x1000

**Nota2:** La propiedad inmueble rural con destino económico Agropecuario cuyo avalúo sea **inferior** a 135 SMMLV, se les aplicará las siguientes tarifas.

CLASIFICACION/DESTINO	TARIFA
7.PEQUEÑOS AGROPECUARIOS	6x1000
8.MEDIANOS AGROPECUARIOS	10x1000

**Nota 3:** La tarifa de Pequeño Agropecuario (**6x1000**) también aplica para los predios ubicados en los centros poblados (corregimientos), con destino económico de habitacional.

**Nota 4:** Las tarifas para los predios Arquitectónicos, previa Resolución de la Subsecretaria de Asuntos Tributarios son:

TIPO CONSERVACION	TARIFA
1.CONSERVACION TOTAL	5x1000
3.CONSERVACION FACHADA	6x1000

**Nota 5:** Las tarifas para los predios con uso mixto (Habitacional y Juegos de Suerte y Azar), son:

ESTRATO	INCREMENTO	TARIFA	TARIFA DEFINITIVA
1.BAJO-BAJO	0.5	5x1000	5.5x1000
2.BAJO	1.0	6x1000	7x1000
3.MEDIO-BAJO	1.5	8x1000	9.5x1000
4.MEDIO	2.0	10x1000	12x1000
5.MEDIO-ALTO	2.0	12x1000	14x1000
6.ALTO	2.0	14x1000	16x1000

**Nota 6:** Para los predios urbanos con uso **mixto** en estratos 1, 2 y 3 y cuyo avalúo sea **inferior** a (135) SMLMV, las tarifas son

ESTRATO	INCREMENTO	TARIFA	TARIFA DEFINITIVA
1.BAJO-BAJO	0.5	2x1000	2.5x1000
2.BAJO	1.0	3x1000	4.0x1000
3.MEDIO BAJO	1.5	7x1000	8.5x1000

**Nota 7:** Para los predios urbanos con uso mixto en estratos 1, 2 y 3 y cuyo avalúo sea **superior** a (135) SMLMV, el cobro total del Impuesto Predial Unificado **NO** podrá exceder del 25% del monto liquidado el año anterior (2016):

**Nota 8:** Los predios que se sujeten a tratamiento de conservación ambiental se establecen en calidad de compensación una tarifa diferencial así:

SECTOR RURAL	VIGENCIAS
CLASIFICACIÓN Y DESTINO	2016 Y SIGUIENTES
PEQUEÑOS AGROPECUARIOS (0-5 Has)	2.5
MEDIANOS AGROPECUARIOS (5-15 Has)	6.5
GRANDES AGROPECUARIOS (Más de 15 Has)	8.0
HABITACIONAL - RECREACIONAL	10

## IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO RÉGIMEN SIMPLIFICADO ESPECIAL

Los contribuyentes clasificados en el Régimen Simplificado Especial, pagarán el impuesto de industria y Comercio equivalente a 8 UVTS anuales, más el 15% de avisos y tableros y el 5.5% de la sobretasa bomberil, este valor se cancelara de forma trimestral, los cuales vencerán en las siguientes fechas.

TRIMESTRE	VENCIMIENTO
ENERO-MARZO	MARZO 31/ 2017
ABRIL- JUNIO	JUNIO 30/ 2017
JULIO- SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE 29/2017
OCTUBRE-DICIEMBRE	DICIEMBRE 29/2017

La Secretaría de Hacienda, enviará antes de la fecha de vencimiento la respectiva factura. Sin embargo el no recibo oportuno de la misma, no lo exime de la obligación de pagar el Impuesto de Industria y Comercio, para lo cual deberá acercarse a las ventanillas del Centro de Servicio Oportuno ubicado en el Edificio Torre Central Cra 10 No. 17-55 piso 1 Local 104, para solicitar la factura y efectuar el pago correspondiente, evitando así los recargos de intereses por mora.

**Nota:** Los contribuyentes del Régimen Simplificado Especial que cancelen la totalidad del impuesto de industria y comercio y su complementario de avisos y tableros y la sobretasa bomberil, antes del 31 de marzo de 2017, tendrán derecho a un descuento del 10%, por pronto pago por la vigencia de 2017.

**VALOR DE UVT PARA LA VIGENCIA 2017 \$31.859 RETENEDORES Y AUTORRETENEDORES**

La Secretaría de Hacienda, informa que los contribuyentes clasificados en el régimen anual que durante la vigencia de 2017 tengan la obligación de presentar las declaraciones por anticipos a título de RETENCIÓN Y/O AUTORRETENCIÓN de Industria y Comercio, deben diligenciarlas a través del portal tributario según el Decreto 560 del 25 de julio de 2014, y presentarlas con pago directamente en las Entidades Financieras autorizadas en los siguientes plazos señalados por la Administración Municipal así:

BIMESTRE	VENCIMIENTO
ENERO-FEBRERO	MARZO 16/2017
MARZO-ABRIL	MAYO 16/2017
MAYO -JUNIO	JULIO 18/2017
JULIO- AGOSTO	SEPTIEMBRE 19/2017
SEPTIEMBRE- OCTUBRE	NOVIEMBRE 16/2017
NOVIEMBRE - DICIEMBRE	ENERO 16/2018

**PARAGRAFO:** Para los Retenedores y Autorretenedores definidos por la Ley como Instituciones Financieras, Empresas Aéreas, Empresas de Telecomunicaciones y Servicios Públicos Domiciliarios y las demás que mediante resolución autorice la Secretaria de Hacienda y Finanzas Públicas, los plazos para declarar y pagar los anticipos por retenciones y autorretenciones a título del impuesto de industria y comercio, vencerán el último día hábil del mes siguiente al correspondiente periodo de retención y autorretención.

**Nota:** Valor por oficina adicional para el sector financiero \$ 400.769

**DECLARACIÓN ANUAL**

El plazo para presentar la declaración anual del impuesto de industria y comercio, su complementario de avisos y tableros y sobretasa bomberil correspondiente a la vigencia de 2017, vencerá en la siguiente fecha: **31 de marzo de 2017.**

**Nota:** Todos los contribuyentes del impuesto de Industria y Comercio deberán liquidar y pagar la Sobretasa Bomberil calculando el equivalente al 5.5% de impuesto de Industria y Comercio, según Acuerdo 45 de 2010, con vigencia de 7 años.

## **MEDIOS MAGNÉTICOS**

Los agentes de retención a título de industria y comercio tienen plazo a partir del 1 de febrero de 2017 y hasta el 26 de Mayo de 2017, para presentar en medio magnético la información contenida en la cuenta Retenciones INDUCOM por pagar, correspondiente a la vigencia 2016 de conformidad con lo establecido en el artículo 72 del Estatuto Tributario Municipal, siguiendo el procedimiento establecido a continuación: Debe ingresar al portal tributario ([tributario.pereira.gov.co](http://tributario.pereira.gov.co)) con el usuario y contraseña asignado, dar click en el botón de medios magnéticos, descarga el archivo, lo diligencia y después de validar la información lo carga nuevamente en el portal.

### **TENGA EN CUENTA LAS SIGUIENTES RECOMENDACIONES A FIN DE EVITAR SANCIONES:**

- De conformidad con lo dispuesto en el Decreto 560 del 25 de julio de 2014, a partir del 1 de enero de 2015, todos los contribuyentes o responsables del impuesto de industria y comercio y sus complementarios, estarán obligados a diligenciar las declaraciones de Retención y Autorretención, declaración anual de Industria y Comercio y recibos de pago, en el Portal Tributario.
- Toda declaración debe estar debidamente firmada por el propietario o Representante Legal y por el Contador o Revisor Fiscal cuando esté obligado a ello, en caso de no hacerlo será objeto de sanciones y se dará por no presentada.

- El impuesto para los contribuyentes del Régimen Simplificado Especial para el año 2017 corresponde a ocho (8) UVTs, más los complementarios lo que es equivalente a \$307.000 discriminados así: (Industria y comercio \$255.000 más avisos y tableros \$38.000 y sobretasa bomberil \$14.000) y su pago es a través de factura trimestral en las fechas establecidas en el calendario tributario.
- Los contribuyentes que pertenecen al Régimen Simplificado Especial que superen los ingresos brutos anuales de 800 UVT, en lo corrido del respectivo año gravable 2017, deberán notificar a la Secretaría de Hacienda de Pereira del cambio del Régimen Simplificado Especial al Régimen Autorretenedor, para lo cual a partir de la iniciación del siguiente periodo deberán asumir las responsabilidades del nuevo régimen. (Acuerdo 29 de 2015, Artículo 81).
- Para los contribuyentes Agentes de Retención a título de Industria y Comercio cuando no practiquen retenciones en un periodo, no tendrán que presentar la declaración en ceros (según Art. 20 de la Ley 1430 de 2010), tenga en cuenta que a partir de enero del 2014 el formulario de Retención y Autorretención se encuentra unificado.
- La base de retención por compras es de \$860.193 (27 UVT) y por concepto de servicios es de \$127.436 (4 UVT).
- Cuando se presente corrección a una declaración Anual de Retención ICA e Industria y Comercio que implique un mayor valor a pagar, debe liquidarse la respectiva sanción por corrección.
- El incumplimiento en la presentación de la declaración de Retención y Autorretención en las fechas límites establecidas por la Administración Municipal, dará lugar a la sanción por extemporaneidad equivalente al 2% del impuesto a cargo por cada mes o fracción de mes de retraso, sin que sea inferior a la sanción mínima establecida por el artículo 295 del Estatuto Tributario Municipal, cuyo valor para el año 2017 es de cuatro (4) UVTs equivalente a \$127.436. (Para los contribuyentes que no tengan procesos de fiscalización de vigencias anteriores; de lo contrario deberán liquidar las sanciones propias de las diferentes etapas del proceso de fiscalización, de igual forma debe liquidar intereses moratorios de conformidad con la tasa que para efectos tributarios determine la Superfinanciera).
- Si el establecimiento de comercio cambia de propietario, razón social, representante legal, actividad o cualquier otra mutación, establecida en los artículos 279 del Acuerdo 29 de 2015, deberá realizar el cambio en el contribuyente se estableció que estas mutaciones serán reportadas por Cámara de Comercio dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes a la ocurrencia del cambio sin generar sanciones. **El cese definitivo de actividades** es la **única mutación que debe reportar el contribuyente** ante el Centro de Servicio Oportuno ubicado en el Edificio Torre Central piso 1 local 104, en caso de no informar dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes a la cancelación de Cámara de Comercio, incurrirá en las sanciones previstas en el artículo 298 Estatuto Tributario Municipal.
- Tenga en cuenta que esta circular es de carácter informativo y no de las normas sustantivas y procedimentales que rigen los impuestos de carácter municipal consignado en los Acuerdos, Decretos, y Resoluciones, expedido por la Administración Municipal.
- Recuerde que puede consultar el Estatuto Tributario Municipal acuerdo 029 de 2015, ingresando a la página [tributario.pereira.com.co](http://tributario.pereira.com.co)

## MECANISMOS DE PAGO

Los contribuyentes que efectúen pagos desde otras ciudades deben realizarlos en el Banco de Occidente a través de cheque de gerencia a nombre de la Fiduciaria de Occidente S.A identificada con Nit 800.143.157- 3 o en efectivo, para ello debe descargar la factura por el modulo factura express en el caso del Impuesto de Predial Unificado.

Para las empresas que efectúan el pago de las declaraciones de Retención y Autorretención de Industria y Comercio desde otros municipios deberán diligenciar las declaraciones a través del Portal Tributario, imprimirlas, firmarlas y darle presentación ante el banco de occidente, NO se hace necesario que envíe la copia de la declaración toda vez que el banco la debe enviar a través de la Fiduciaria de Occidente, recuerden que deben presentar dichas declaraciones dentro de las fechas establecidas en el Calendario Tributario Decreto 005 del 2 de enero de 2017.

Tenga en cuenta que ante la Secretaría de Hacienda todos los trámites son gratuitos, evite intermediarios, no entregue dinero a nadie distinto a los cajeros de las entidades bancarias autorizadas para el recaudo de impuestos. Los funcionarios visitantes de impuestos están debidamente identificados con el carnet respectivo.

Si tiene dudas o dificultades para diligenciar su declaración, puede acercarse al Centro de Servicio Oportuno ubicado en el edificio Torre Central piso 1 Local 104 y con gusto se le brindará la colaboración y asesoría necesaria; de igual forma, puede visitar la página [www.pereira.gov.co](http://www.pereira.gov.co) desplazando el cursor hacia abajo y haciendo click en el Portal Tributario encontrara información complementaria para facilitar el pago de sus impuestos.

## RENTAS VARIAS

### IMPUESTO DE DELINEACIÓN URBANA AÑO 2017 TARIFAS IMPUESTOS DELINEACION URBANA AÑO 2017 MUNICIPIO DE PEREIRA

Cordialmente me permito relacionar las tarifas que se deben liquidar los curadores urbanos en la vigencia de 2017, correspondiente a los impuestos de Delineación Urbana; teniendo en cuenta lo establecido en el Acuerdo 29 de 2015 (Estatuto Tributario Municipal) en su Artículo 144 Tarifas y su parágrafo 1.

#### TARIFAS DEL IMPUESTO POR DELINEACIONURBANA

IPC 2015 DANE	5,75%
<b>ESTRATO</b>	<b>Tarifa 2017</b>
Bajo- Bajo (1)	\$ 320
Bajo (2)	\$ 1.059
Medio Bajo (3)	\$ 4.099
Medio (4)	\$ 6.619
Medio Alto (5)	\$ 9.070
Alto (6)	\$ 11.530

#### TARIFA IMPUESTO DE DEGUELLO DE GANADO MENOR AÑO 2017.

De la manera más atenta nos permitimos informarle que como agentes retenedores del IMPUESTO DE DEGUELLO DE GANADO MENOR y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 142 Tarifas y 143 Causación y pago del Acuerdo 29 de 2015 (Estatuto Tributario Municipal), las tarifas que deberán liquidar, cobrar, retener y consignar dentro de los términos legales, durante la vigencia de 2017, sopena de la responsabilidad penal por no consignar las sumas retenidas, es la siguiente:

#### TARIFAS IMPUESTO DE DEGUELLO DE GANADO MENOR AÑO 2017

CONCEPTO	V/R EN S.M.L.V 2017	% S.M.D.L.V CABEZA POR	V/R POR CABEZA
DEGUELLO GANADO MENOR DANE 2017 : S.M.L.V	\$ 737.717	10%	\$ 2.459

# ACTUALIZACIÓN TARIFAS IMPUESTO ALUMBRADO PÚBLICO AÑO 2017 MUNICIPIO DE PEREIRA

Actualización de las Tarifas del Impuesto de Alumbrado Público, según lo dispuesto en el Acuerdo 29 de 2.015 (Estatuto Tributario Municipal) en sus artículos 160 -Tarifas y 163 - Mecanismos de actualización del

## INFORMACIÓN TARIFA

2,16%

IPP Variación Acumulada 2016

Clase de Uso	Estrato_Rango	Tarifa 2016	Incremento	Tarifa 2017
COMERCIAL INDUSTRIAL	0-200	4.340	94	4.434
COMERCIAL INDUSTRIAL COMERCIAL OFICIAL	201-800	8.304	179	8.483
	801-1600	21.719	469	22.188
	1601-5000	51.240	1.107	52.347
	5000 En adelante	172.728	3.731	176.459
	0-200	4.340	94	4.434
	201-800	8.642	187	8.829
COMERCIAL OFICIAL INDUSTRIAL RESIDENCIAL	801-1600	22.199	480	22.679
	1601-5000	53.306	1.151	54.458
	5000 En adelante	191.388	4.134	195.522
	0-400	7.597	164	7.761
	401-5000	36.003	778	36.780
INDUSTRIAL RESIDENCIAL OFICIAL	5000 En adelante	191.388	4.134	195.522
	1	2.061	45	2.106
	2	3.003	65	3.067
	3	6.129	132	6.261
	4	12.449	269	12.718
OFICIAL RESIDENCIAL RURAL	5	16.211	350	16.561
	6	18.770	405	19.175
	1	1.797	39	1.835
RESIDENCIAL RURAL	2	2.617	57	2.673
	3	6.129	132	6.261
	4	12.449	269	12.718
	5	16.211	350	16.561
	6	18.770	405	19.175



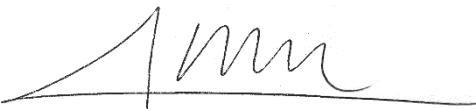
## OTROS SERVICIOS

Los servicios prestados por las diferentes Secretarías que no se hayan tasado en el Estatuto Tributario Municipal (Acuerdo 29 de 2015) y que requieran la expedición de certificados, causarán a favor del tesoro municipal, las siguientes tarifas:

Certificados que no requieran visita técnica medio ( $\frac{1}{2}$ ) salario mínimo legal diario y las que requieran visita técnica un(1) salario mínimo legal diario.

$\frac{1}{2}$  Salario mínimo legal diario. \$ 12.300 pesos 1 salario mínimo legal diario. \$ 24.600 pesos

Cordial Saludo,



CARLOS ALBERTO MAYA LOPEZ

MARIA FERNANDA LOAIZA MONTOYA

Subsecretaria de asuntos Tributarios

Proyecto: Alberto Arias Ospina - Profesional Universitario Andrés Fernando Ayala Muñoz - Profesional

Especializado

Armando Iturregui Ramírez – Profesional

Especializado

Reviso: Roberto Arredondo Orrego-Abogado

# TARIFAS PARA LA LIQUIDACION DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO VIGENCIA 2016

TARIFAS INDUSTRIALES		
CLASIF.	ACTIVIDAD	TARIFA POR MIL
101	Elaboración de productos alimenticios de consumo humano y concentrados para animales	3,4
102	Producción y procesamiento de productos cárnicos y lácteos	3,4
103	Procesamiento de frutas y verduras	3,4
104	Procesamiento de pescado y sus derivados	3,4
105	Fabricación de bebidas no alcohólicas	4,9
106	Fabricación de bebidas alcohólicas	7,0
107	Fabricación de productos de plástico y caucho	5,4
108	Fabricación de productos de papel y cartón	4,4
109	Fabricación de productos derivados del cuero	4,4
110	Fabricación de productos de madera y corcho	4,4
111	Fabricación de productos químicos	4,4
112	Fabricación de productos textiles e hilados	3,4
113	Fabricación de prendas de vestir, preparado y teñido de pieles	2,4
114	Fabricación de calzado	2,4
115	Fabricación de productos de tabaco	5,4
116	Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo	3,9
117	Fabricación de maquinaria y equipo	3,9
118	Fabricación de elementos eléctricos	3,4
119	Fabricación de equipos y aparatos de radio, televisión y comunicaciones	3,4
120	Fabricación de instrumentos médicos, ópticos y de precisión	5,4
121	Fabricación de relojes y joyas	5,4
122	Fabricación y ensamble de vehículos automotores, remolques y semirremolques	2,4
123	Fabricación de productos derivados del petróleo	5,4
124	Imprentas, editoriales e industrias conexas	5,4
125	Fabricación de productos de vidrio, cerámica, arcilla, asbesto, cemento y yeso	5,4
126	Trilladoras de café	5,4
127	Explotación de minerales y metales	5,4
128	Demás actividades industriales no clasificadas	5,4
TARIFAS COMERCIALES		
CLASIF.	ACTIVIDAD	TARIFA POR MIL
201	Comercio exclusivo de frutas, verduras, legumbres, víveres, carnes, pescado, huevos, lácteos y derivados, productos de mar y negocios exclusivos de granos	4,8
202	Tiendas mixtas sin venta de licores	6,0
203	Tiendas mixtas con venta de licores	7,0
204	Distribuidoras y comercializadoras mayoristas de productos mixtos (alimentos, abarrotes, ranchos y licores) y estancos	7,0
205	Supermercados, hipermercados, supertiendas, almacenes de cadena	7,0
206	Grandes superficies, plataformas comerciales, tiendas por departamento (Comprende la totalidad de las actividades ejercidas por estas empresas)	8,0
207	Comercialización de maquinaria y equipo, repuestos y accesorios para vehículos	6,0
208	Comercialización de materiales de construcción y ferreterías	4,0
209	Comercialización de semillas, abonos e insumos agrícolas	6,0
210	Comercialización de productos químicos	7,0
211	Comercialización de prendas de vestir, calzado y accesorios	4,2
212	Comercialización de Textiles e hilados	4,7
213	Comercialización de Vehículos automotores, consignatarias y concesionarios	10,0
214	Librerías, papelerías y revistas	4,2
215	Comercialización de música y video	7,0
216	Comercialización de maquinaria y equipo agrícola y de construcción	6,0
217	Comercialización artículos deportivos	7,0
218	Comercialización de artesanías y obras de arte	7,0
219	Comercialización de muebles y equipos de oficina	6,0
220	Comercialización de electrodomésticos	7,0
221	Compra y Venta de Café	7,0
222	Tiendas naturistas y tiendas veterinarias	7,0
223	Comercialización de Joyas, Relojes y bisutería	7,5
224	Comercialización de materiales de reciclaje	7,0
225	Comercialización de combustibles y lubricantes	8,0
226	Comercialización de planes funerarios	7,0
227	Comercialización de medicamentos	4,8
228	Compraventa, venta con pacto de retroventa y similares	10,0
229	Demás actividades comerciales no clasificadas	7,5

TARIFAS DE SERVICIOS		
CLASIF.	ACTIVIDAD	TARIFA POR MIL
301	Urbanizadores, constructores, consorcios, uniones temporales, interventores, consultores y similares	5,5
302	Contratistas de construcción	7.0
303	Salas de cine y arrendamiento de todo tipo de reproducción que contenga video	7.0
304	Alquiler de vehículos, transporte, maquinaria y equipo	10.0
305	Servicios funerarios	7.0
306	Servicios de imprenta, litografía, publicidad y propaganda	10.0
307	Servicio de floristería y arreglos florales	5,5
308	Servicio de internet, fax, comunicaciones telefónicas, sistematización, impresión, fotocopias, scanner y arrendamiento de video juegos.	8.0
309	servicios tercer izados a distancia "off shore" BPO basados en voz o call center	5.0
310	Servicios públicos domiciliarios	10.0
311	Servicio de transporte masivo	5.0
312	Estudios fotográficos, artísticos y comerciales.	7.0
313	Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos, maquinaria, electrodomésticos, muebles y enseres	7.0
314	Servicio de almacenamiento y depósito	10.0
315	Agencias de arrendamiento, compra y venta de propiedad raíz	9.0
316	Servicios de encomienda y mensajería	10.0
317	Agentes de aduana, de seguros, agencias de empleos y agencias de viajes	10.0
318	Servicios de transporte de carga y pasajeros	10.0
320	Servicios veterinarios y peluquería canina	10.0
321	Reparación de calzado y sastrerías	5.5
322	Servicios de alojamiento en hoteles, hostales, aparta hoteles, fincas campestres, eco hoteles	9.0
323	Servicio de vigilancia privada	7.0
324	Servicio de restaurante, asaderos, piqueteadero, cafeterías, cafés, heladerías, salones de té y comidas rápidas donde no expendan bebidas alcohólicas.	10.0
325	Servicio de lavandería, teñido y limpieza de prendas	7.0
326	Peluquerías, barberías, salas de belleza, centros de estética, cosmética y spa	7.0
327	Servicio de radio, prensa y televisión	10.0
328	Moteles, residencias, amoblados, bares, cantinas, discotecas, billares, fuentes de soda, estaderos, centros artísticos, griles, coreográficos y en general donde se expendan bebidas alcohólicas dentro de ellos.	25.0
329	Servicios Inscritos en el registro nacional de turismo	5.0
330	Actividades realizadas por curadurías y notarías	10.0
331	Entidades privadas que prestan servicios de educación	3.0
332	Parqueaderos y lavautos	10.0
333	Servicios de comisiones, cambio de moneda extranjera, cambio de cheques, divisas y similares	10.0
334	Arrendamiento y soporte de software	10.0
335	Demás actividades de servicio no clasificadas	10.0

TARIFAS DEL SECTOR FINANCIERO		
CLASIF.	ACTIVIDAD	TARIFA POR MIL
401	Todas las entidades del sector financiero	5.0

TARIFAS DEL SECTOR COOPERATIVO		
CLASIF.	ACTIVIDAD	TARIFA POR MIL
501	Todas las entidades del sector cooperativo no financiero	4.0
502	Todas las entidades del sector cooperativo financiero	5.0

El Municipio de Pereira implementó el Centro de Servicio Oportuno como parte de las acciones emprendidas en torno al sistema de Gestión de Calidad, el cual es un espacio construido para el contribuyente con todos los desarrollos tecnológicos, físicos y talento humano cualificado.

En un solo sitio y en forma concentrada, los contribuyentes encontrarán los siguientes servicios:

1. Orientación para la declaración y pago del impuesto de Industria y Comercio y Reteica.
2. Formularios de mutaciones.
3. Expedición de Paz y Salvos.
4. Estados de Cuenta.
5. Trámites para liquidación y pago de Otros Impuestos (Espectáculos públicos, Construcción, Degüello de Ganado, Publicidad exterior Visual, entre otros).
6. Procesos de cobro coactivo.
7. Recaudo de Impuestos.

**Dirección:** Carrera 10 No. 17 - 55 Edificio Torre Central Local 104  
**Teléfonos:** 324 8910 - 324 8917

Horario de Atención al público en el Centro de Servicio Oportuno:

Lunes a Viernes: 8:00 am –  
4:00pm